

EmmaCura®

AUS ÜBERZEUGUNG MENSCHLICH.

INSPIRATION & INFORMATION

*Die Kunst, ein Leben lang
gut versorgt zu sein.*

PFLEGE & BETREUUNG IN DER LEBENSART AM KLOSTERPARK

Ihr Pflegepartner direkt im Haus – **EmmaCura®** in Göttingen-Weende



AUS ÜBERZEUGUNG MENSCHLICH.

Wer hinter der Pflege in der LebensART steht.

Die EmmaCura® GmbH & Co. KG ist der Pflegepartner der LebensART am Klosterpark – und weit mehr als ein Dienstleister im Hintergrund: Als Betreiber des Pflegestützpunkts im Erdgeschoss und der Intensivpflege-Wohngemeinschaft im ersten Obergeschoss füllt das Göttinger Familienunternehmen das Haus mit Leben und Sicherheit.

Gegründet 2019 in Göttingen, hat sich EmmaCura® zu einem der führenden regionalen Anbieter für **häusliche, stationäre und außerklinische Intensivpflege** entwickelt. Das Leitmotiv des familiengeführten Betriebs gilt gegenüber Patientinnen und Patienten ebenso wie gegenüber den Mitarbeitenden: „*Aus Überzeugung menschlich.*“

Das Team aus erfahrenen Pflegekräften, Wund- und Pflegeexperten, Betreuungskräften und hauswirtschaftlichen Mitarbeitenden steht mit umfassendem Wissen, langjähriger Erfahrung und viel persönlichem Engagement **rund um die Uhr verlässlich** zur Verfügung.

2019

in Göttingen gegründet –
familiengeführt bis heute

6

Standorte in der Region
Göttingen – die LebensART
wird ein weiterer

370

Mitarbeitende – rund um die
Uhr im Einsatz

EmmaCura®
Aus Überzeugung menschlich.



GOOD VIBES TEAM!

Ausgezeichnete Qualität

- **Überdurchschnittlich hohe Kundenzufriedenheit** – bestätigt durch den Medizinischen Dienst Niedersachsen
- **„TOP Arbeitgeber Südniedersachsen“** – ausgezeichnet von der IHK-Geschäftsstelle Göttingen und der Südniedersachsenstiftung
- Laut **FOCUS seit 2021** unter den Top-Arbeitgebern des Gesundheitswesens im Mittelstand

Denn nur mit top qualifizierten und gleichzeitig zufriedenen Fachleuten lässt sich Pflege leisten, die Menschen wirklich gerecht wird.

VERSORGUNG DIREKT VOR ORT

Selbstbestimmt wohnen – mit Sicherheit im Hintergrund.

In der LebensART ist alles darauf ausgerichtet, ein **selbstbestimmtes Leben auch bei steigendem Unterstützungsbedarf** zu ermöglichen. Sollte Unterstützung oder Pflege erforderlich werden, steht mit EmmaCura® ein kompetenter Ansprechpartner direkt im Gebäude bereit – ohne Wege, ohne Wartezeiten, im eigenen Zuhause.

Ergänzend entsteht im Erdgeschoss eine **Belegarztpraxis mit mehreren Fachdisziplinen**, selbstverständlich inklusive Allgemeinmedizin. Arzttermine lassen sich so auf kürzestem, barrierefreiem Weg wahrnehmen – ganz ohne Begleit- oder Transportservice.

Außerdem regelmäßig im Haus (mit Termin)

- | | |
|------------------|------------------------|
| – Physiotherapie | – Kosmetik |
| – Friseur | – Maniküre & Podologie |

ERDGESCHOSS

Pflegestützpunkt der EmmaCura®

Anlaufstelle für Interessierte, Kundinnen und Kunden, Angehörige und Mitarbeitende – jederzeit Information und Hilfe rund um das Thema Pflege, mitten im Haus.

IM EIGENEN ZUHAUSE

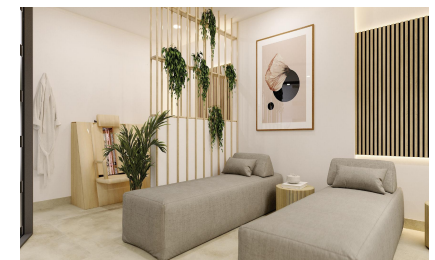
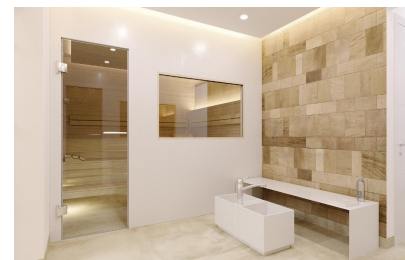
Häuslicher Pflegedienst

Zugelassene ambulante Pflege im Rahmen der Grundpflege (SGB XI) und Behandlungspflege (SGB V) – professionell, liebevoll und ganz individuell nach persönlichen Wünschen und Bedürfnissen.

ERSTES OBERGESCHOSS

AKIP-Wohngemeinschaft

Außerklinische Intensivpflege mit 24-Stunden-Betreuung – hochqualifizierte Versorgung schwerstpflegebedürftiger Menschen in wohnlicher Atmosphäre.



PFLEGE, DIE ALLES KANN

Von der Alltagshilfe bis zur Intensivpflege.

Im Rahmen der **Außerklinischen Intensivpflege (AKIP)** versorgt EmmaCura® schwerstpflegebedürftige Menschen. Im Vordergrund steht dabei die Selbstständigkeit: Übernommen wird, was der Mensch nicht mehr selbst erledigen kann – für mehr Lebensqualität und den möglichst langen Erhalt der eigenen Unabhängigkeit.

Der Versorgungsablauf wird durch **hochqualifiziertes, spezialisiertes Personal** in klar strukturierten Behandlungspfaden realisiert – diskret, integrativ in das Wohnumfeld eingepasst und mit minimaler Geräuscentwicklung des Monitorings.

Indikationen (bei Erwachsenen und Kindern) – u. a.

- invasive/nicht-invasive Beatmung bzw. Heimbeatmung
- Absaugpflichtigkeit
- permanentes Monitoring der Vitalparameter
- Portversorgung, parenterale Ernährung
- Sauerstoffpflichtigkeit, Tracheotomie
- PEG-/PEJ-Versorgung

Leistungen im Überblick

- Heimbeatmung und Behandlungspflege
- Körperbezogene Pflegemaßnahmen
- Betreuung bzw. pflegerische Betreuungsmaßnahmen
- Medizinische Schul- und KiTa-Begleitung
- Begleitung bei Unternehmungen und Unterstützung im Alltag
- Anleitung von Angehörigen und der Familie
- Hilfsmittelversorgung
- Organisation notwendiger Therapien (Physio-, Ergo-, Logotherapie)
- Kommunikation mit allen an der Versorgung Beteiligten
- Urlaubsbegleitung

Alle individuell benötigten Pflege-, Sach- und Hilfsmittel werden – wie bei der ambulanten Versorgung zu Hause – über Rezepte von der Krankenkasse zur Verfügung gestellt.



SO PFLEGEN WIR – MIT KONZEPT UND HERZ

Der Mensch im Mittelpunkt – fachlich fundiert, persönlich gelebt.

Pflegemodell nach Monika Krohwinkel

Die Pflege umfasst **präventive und rehabilitative Elemente**. Grundlage ist die Beurteilung der Fähigkeiten des pflegebedürftigen Menschen in Bezug auf die Aktivitäten und existentiellen Erfahrungen des täglichen Lebens. Daraus entstehen der individuelle Pflegeplan und passgenaue Rehabilitationsmaßnahmen – nicht nach Schema, sondern nach dem, was jeder Einzelne kann und braucht.

Bezugspflege: eine feste Ansprechperson

Im Pflegedienst wird das **Bezugspflegemodell** gelebt: Eine Pflegefachperson ist kontinuierlich für die Pflege verantwortlich und Ansprechpartnerin für Kundinnen und Kunden, Angehörige, Hausarzt und alle am Pflegeprozess Beteiligten. Sie entwickelt, koordiniert und überwacht den Pflegeprozess. **Ein häufiger Wechsel von Pflegekräften wird bewusst vermieden** – denn eine vertraute, professionelle Beziehung ist die Basis guter Pflege.



„Kompetenz, Offenheit und Freundlichkeit zählen in unserem Team zu den Schlüsselqualifikationen. Die sich uns anvertrauenden Patientinnen und Patienten stehen im Mittelpunkt unserer Arbeit und unseres sozialen Handelns.“

LEITBILD DES EMMACURA®-TEAMS

WOHLFÜHLEN STATT KLINIK

Das Wohnkonzept der betreuten Wohngemeinschaft.

Bei Planung und Bau der Räumlichkeiten lag besonderes Augenmerk auf Zimmergröße und Freundlichkeit: Es entsteht eine „**Wohlfühlatmosphäre**“, die **weit weg von Pflegeheim und Krankenhaus ist**. Alle Zimmer sind lichtdurchflutet, der Großteil verfügt über einen eigenen, barrierefreien Zugang zum Garten.

Im Herzstück der Wohngemeinschaft liegt der **großzügige Gemeinschaftsraum mit über 100 m²** – ein gemütliches Wohnzimmer mit angrenzender moderner, voll ausgestatteter Wohnküche, das alle Bewohner:innen und Angehörigen zum Verweilen einlädt. Selbstverständlich sind alle Flächen barrierefrei und mit dem Rollstuhl problemlos zu befahren.

Jede:r Bewohner:in verfügt über einen **persönlichen, abgetrennten und barrierefreien Wohnbereich**, der nach individuellen Vorstellungen – auf Wunsch auch durch den Vermieter – eingerichtet werden kann. In der Wohngruppe agieren die Bewohner:innen unabhängig, mit einem eigenständigen Gremium der Selbstbestimmung.

So entsteht ein harmonisches, gemeinschaftliches Zusammenleben bei gleichzeitiger Wahrung der Privatsphäre jedes Einzelnen.

IHR ZUHAUSE IM DETAIL

So könnte Ihr Rückzugsort aussehen.

Auch in den Eigentumswohnungen wird der exklusive Anspruch der LebensART an Einrichtung, Komfort und Sicherheit gelebt: **Echtholzböden, modern gestaltete Küchen und zeitlos schöne Bäder**. Die hochwertige, voll ausgestattete Einbauküche ist Teil jeder Wohnung.

Alle Räume werden **barrierearm** erstellt; die Badezimmer sind für Rollstuhlfreiheit vorbereitet und leicht daran anzupassen – ob und wann, bestimmen Sie. Jede Wohnung verfügt über **Terrasse oder Balkon**, die durch bodentiefe Fensterflächen den Wohnraum ins Freie erweitern. Individuelle Änderungswünsche werden in der Bauphase gerne entgegengenommen.

Wohnungstypen (Auswahl)

- **Typ 1** · 112 m² · 3 Zimmer, großer Balkon
- **Typ 2** · 94 m² · 3 Zimmer, Gäste-WC mit HWR
- **Typ 3** · 87 m² · 3 Zimmer, Bad mit Wanne
- **Typ 4** · 56 m² · 2 Zimmer, Terrasse mit Garten
- **Typ 5** · 63 m² · 2 Zimmer, HWR oder Ankleide

Gestaltungsbeispiele auf Basis von Originalgrundrissen des LebensART-Gebäudes.



Das Schlafzimmer – Ihr Ort der Ruhe.



Diele und voll ausgestattete Einbauküche.



3D-Möblierungsbeispiel, 112 m².

EIN HAUS ZUM LEBEN

64 Service-Eigentumswohnungen für ein aktives Publikum ab 60.

Die LebensART am Klosterpark in Göttingen-Weende verbindet die Vorteile der eigenen Immobilie mit Sicherheit, Komfort und Gemeinschaft des Service-Wohnens: **64 Zwei- bis Drei-Zimmer-Wohnungen (56–112 m²)**, barrierearm, mit Balkon oder Terrasse, auf Wunsch mit neuester Smarthome-, Assistenz- und Sicherheitstechnik – von Sturzkontrolle bis Notrufarmband.

Der Concierge-Service am Empfang koordiniert Alltagshilfen von der Paketannahme bis zur Feierplanung. In den ARtrium-Etagen warten Eventküche, Kaffeelounge, Bibliothek, Cinema und die RoofTop-Bar mit Panoramablick auf den Klosterpark.

Und zur Entspannung: die großzügige Spa- und Saunalandschaft im Untergeschoss – mit finnischer Sauna, sanfter Biosauna, Wärmebänken und Ruhezonen (Abbildungen) sowie einem modernen Fitnessbereich.



Die RoofTop-Bar mit Panoramablick auf den Klosterpark.



Gut zu wissen: Bäckerei/Café direkt im Haus, Fachärzte im Haus und fußläufig erreichbar, ÖPNV-Haltestelle direkt vor der Tür – und der Klosterpark gleich nebenan.

EmmaCura®

AUS ÜBERZEUGUNG MENSCHLICH.

SPRECHEN SIE MIT UNS.

Ob Fragen zur Pflege in der LebensART, zur Intensivpflege-Wohngemeinschaft oder zum häuslichen Pflegedienst – wir sind für Sie da.

EmmaCura® GmbH & Co. KG

Anne-Frank-Weg 1 · 37124 Rosdorf

Standort Göttingen: Lenglerner Str. 57 · 37079 Göttingen

T 0551 | 890 211 81

info@emmacura.de · www.emmacura.de



PROJEKT & VERTRIEB LEBENSART AM KLOSTERPARK

HoKo Verwaltungs GmbH

Projektentwicklung & Bauherrin

Projektbüro Göttingen

Karl-Grünekle-Str. 22 · 37077

Göttingen

T 0551 | 379 145 70

info@hoko-soest.de · www.hoko-soest.de

feinRAUM Immobilien

Exklusiver Vertrieb

Daniela Wolpert

Karl-Grünekle-Str. 22a · 37077

Göttingen

T 0551 | 770 770 14

info@feinraum-immobilien.de

www.lebensart-am-klosterpark.de